

# ज्योतिर्मया

Online Journal of Literature....

साहित्याचे विद्यापीठ

□ पुणे □ वर्ष १ ले

□ अंक १५ वा

□ शुक्रवार दि. २३ मे २०२५ □ पाने ४ □ मूल्य : निशुल्क (खासगी वितरणासाठी)

## विशेष लेख... गरिबांच्या घरांची स्वप्न साकार होणार !

- प्रा डॉ सुधीर अग्रवाल

ज्योतिर्मया साहित्य

सर्वसामान्य लोकांच्या घराचे स्वप्न साकार होणार आहे. सर्वसाधारण जनतेला आपले घर असावे असे वाट असते. परंतु पैशांचाभावी, रोजगार अभावी आणि गरिबीमुळे सर्वसामान्यांच्या घराची स्वप्ने साकार होत नाही. मात्र सर्वसामान्यांच्या घराच्या स्वप्नाला आता नवे बळ मिळणार आहे. राज्य सरकारने नवीन गृह निर्माण योजना आणली आहे.

माझे घर, माझा अधिकार हे धोरण आता राबविण्यात येणार आहे.

राज्यातील शहरी गृहनिर्माणाची पुनर्वाढी करण्याच्या उद्देशाने एका ऐतिहासिक निर्णयात, महाराष्ट्र मंत्रिमंडळाने माझे घर - माझा अधिकार (माझे घर - माझा हक्क) या शीर्षकाच्या राज्य गृहनिर्माण धोरण २०२५ ला मान्यता दिली आहे. या व्यापक धोरणात २०३० पर्यंत ३५ लाख प्रवडणारी घरे बांधण्याची महत्वाकांक्षी योजना मांडण्यात आली आहे, ज्यामध्ये अंदाजे ७०,००० कोटी रुपये गुंतवणुकीचा समावेश आहे, जो २००७ नंतरचा सर्वात महत्वाचा गृहनिर्माण उपक्रम आहे.

समावेशक आणि शाश्वत घरांच्या वाढत्या मागणीला तोंड देण्यासाठी डिग्गाइन केलेले, हे धोरण आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटक आणि कमी उत्पन्न गट वर लक्ष केंद्रित करते, तर विद्यार्थी, नोकरदार महिला, सरकारी कर्मचारी आणि औद्योगिक कामगारांसह इतर विविध घटकांना लाभ देते. याव्यतिरिक्त, राज्यांच्या वेगाने शहरीकरण होणाऱ्या लोकसंख्येला सामावून घेण्यासाठी दहा वर्षांच्या कालावधीत ५० लाख घरे बांधण्याचे धोरण उद्दिष्ट ठेवते.

या धोरणातील एक प्रमुख नवोपक्रम म्हणजे भाड्याने घर घेणे हे मॉडेल, जे पात्र व्यक्तींना दहा वर्षांपर्यंत भाड्याने घे देण्याची परवानगी देते आणि नंतर ती खेरेदी करण्याचा पर्याय देखील ठेवते. या तरुदीमुळे विशेषत: विद्यार्थी, रुग्णालयातील कर्मचारी आणि कामगार दलातील महिला यासारख्या फिरत्या आणि स्थलांतरित लोकसंख्येला फायदा होईल अशी अपेक्षा आहे.

जुन्या इमारतीचा स्वयं-पुनर्विकास करण्यासाठी सहकारी गृहनिर्माण संस्थाना सक्षम करण्यासाठी, राज्याने २,००० कोटींची तरुदी केली आहे आणि स्वयं-पुनर्विकास कक्षाची स्थापना करण्याचा प्रस्ताव दिला आहे. हा कक्ष खाजगी विकासकांवर अवलंबून न राहता पुनर्विकासाला प्रोत्साहन देऊन, नियोजन, निधी आणि अंमलबजावणीमध्ये सोसायट्यांना मदत करेल.

या धोरणाचे एक प्रमुख केंद्रबिंदू म्हणजे हवामान-लवचिक आणि हरित गृहनिर्माण पायाभूत सुविधांचा विकास. शाश्वत आणि आपत्ती-प्रतिरोधक बांधकाम तंत्रांना प्रोत्साहन देण्यासाठी ग्लोबल हाऊसिंग टेक्नॉलॉजी चॅलेंज पद्धती एकत्रित करण्याची सकाराती योजना आहे. हे प्रयत्न महाराष्ट्राच्या व्यापक हवामान अनुकूलन धोरणाशी सुसंगत आहेत, विशेषत: उष्णतेच्या लाटा, पूरा आणि भूकंपाच्या घटनांना खाशहानंदये.

या धोरणाचा एक मध्यवर्ती घटक म्हणजे राज्य गृहनिर्माण माहिती पोर्टल तयार करणे, जे सर्व गृहनिर्माण-संबंधित डेटासाठी डिजिटल आधार म्हणून काम करेल. कृत्रिम बुद्धिमत्तेद्वारे समर्थित, घरांची मागणी आणि पुरवठा, निधी वाटा, जमीन अधिग्रहण आणि प्रकल्प विधीची यावरील भौगोलिक-टॅग केलेली माहिती एकत्रित करेल. हे पोर्टल महाभूलेख आणि पीएम गति शक्ती सारख्या प्रणालींशी एकत्रित केले जाईल, ज्यामुळे पारदर्शकता आणि वास्तविक-वेळ प्रशासन सुनिश्चित होईल.

या धोरणात वॉक टू वर्क ही संकल्पना देखील समाविष्ट आहे, ज्यामध्ये औद्योगिक क्षेत्रातील १०% ते ३०% जमीन नियोजित पायाभूत सुविधांसह अनौपचारिक वसाहतीचे नुकतेच संस्थेचे निवडप्र प्राप्त झाले आहे.

शहरी गरिबांच्या गरजा पूर्ण करण्यासाठी, धोरण कलस्टर-आधारित झोपडपटी पुनर्विकासाला प्रोत्साहन देणे ज्याचा उद्देश नियोजित पायाभूत सुविधांसह अनौपचारिक वसाहतीचे पुनरुज्जीवन करणे हा आहे. ही योजना सर्व समावेशक १० लाखांपेक्षा जास्त लोकसंख्या असलेल्या सर्व महानगरीय प्रदेशांमध्ये लागू होणार आहे. आता प्रतीक्षा आहे. या धोरणाच्या अंमलबजावणीची सरकार अनेक योजना जाहीर करत असते. मात्र त्याची अंमलबजावणी होत नसते. ज्ञाली तरी त्याचा लाभ सर्व सामान्य जनतेला होत नसतो. गृह निर्माण धोरण अतिशय पारदर्शक पद्धतीने राबविण्याची गरज आहे.

ज्योतिर्मया साहित्य

ज्योतिर्मया साहित्य

ज्योतिर्मया साहित्य ज्योतिर्मया साहित्य असेल तरच जगही तुमची प्रेम, कल्याण व मांगल्याची भाषा ऐकते. हे जगाचे स्वरूप आहे. ते बदलता येत नाही. म्हणूनच विश्वाच्या कल्याणासाठी आणि गरिबीमुळे सर्वसामान्यांच्या घराच्या स्वप्नाला आता नवे बळ मिळणार आहे. राज्य सरकारने नवीन गृह निर्माण योजना आणली आहे.

माझे घर, माझा अधिकार हे धोरण आता राबविण्यात येणार आहे. राज्यातील शहरी गृहनिर्माणाची पुनर्वाढी करण्याच्या उद्देशाने एका ऐतिहासिक निर्णयात, महाराष्ट्र मंत्रिमंडळाने माझे घर - माझा अधिकार (माझे घर - माझा हक्क) या शीर्षकाच्या राज्य गृहनि�र्माण धोरण २०२५ ला मान्यता दिली आहे. या व्यापक धोरणात २०३० पर्यंत ३५ लाख प्रवडणारी घरे बांधण्याची महत्वाकांक्षी योजना मांडण्यात आली आहे, ज्यामध्ये अंदाजे ७०,००० कोटी रुपये गुंतवणुकीचा समावेश आहे, जो २००७ नंतरचा सर्वात महत्वाचा गृहनिर्माण उपक्रम आहे.

राज्यातील शहरी गृहनिर्माणाची पुनर्वाढी करण्याच्या उद्देशाने एका ऐतिहासिक निर्णयात, महाराष्ट्र मंत्रिमंडळाने माझे घर - माझा अधिकार (माझे घर - माझा हक्क) या शीर्षकाच्या राज्य गृहनिर्माण धोरण २०२५ ला मान्यता दिली आहे. या व्यापक धोरणात २०३० पर्यंत ३५ लाख प्रवडणारी घरे बांधण्याची महत्वाकांक्षी योजना मांडण्यात आली आहे, ज्यामध्ये अंदाजे ७०,००० कोटी रुपये गुंतवणुकीचा समावेश आहे, जो २००७ नंतरचा सर्वात महत्वाचा गृहनिर्माण उपक्रम आहे.

माझे घर, माझा अधिकार हे धोरण आता राबविण्यात येणार आहे. राज्यातील शहरी गृहनिर्माणाची पुनर्वाढी करण्याच्या उद्देशाने एका ऐतिहासिक निर्णयात, महाराष्ट्र मंत्रिमंडळाने माझे घर - माझा अधिकार (माझे घर - माझा हक्क) या शीर्षकाच्या राज्य गृहनिर्माण धोरण २०२५ ला मान्यता दिली आहे. या व्यापक धोरणात २०३० पर्यंत ३५ लाख प्रवडणारी घरे बांधण्याची महत्वाकांक्षी योजना मांडण्यात आली आहे, ज्यामध्ये अंदाजे ७०,००० कोटी रुपये गुंतवणुकीचा समावेश आहे, जो २००७ नंतरचा सर्वात महत्वाचा गृहनिर्माण उपक्रम आहे.

राज्यातील शहरी गृहनिर्माणाची पुनर्वाढी करण्याच्या उद्देशाने एका ऐतिहासिक निर्णयात, महाराष्ट्र मंत्रिमंडळाने माझे घर - माझा अधिकार (माझे घर - माझा हक्क) या शीर्षकाच्या राज्य गृहनिर्माण धोरण २०२५ ला मान्यता दिली आहे. या व्यापक धोरणात २०३० पर्यंत ३५ लाख प्रवडणारी घरे बांधण्याची महत्वाकांक्षी योजना मांडण्यात आली आहे, ज्यामध्ये अंदाजे ७०,००० कोटी रुपये गुंतवणुकीचा समावेश आहे, जो २००७ नंतरचा सर्वात महत्वाचा गृहनिर्माण उपक्रम आहे.

राज्यातील शहरी गृहनिर्माणाची पुनर्वाढी करण्याच्या उद्देशाने एका ऐतिहासिक निर्णयात, महाराष्ट्र मंत्रिमंडळाने माझे घर - माझा अधिकार (माझे घर - माझा हक्क) या शीर्षकाच्या राज्य गृहनिर्माण धोरण २०२५ ला मान्यता दिली आहे. या व्यापक धोरणात २०३० पर्यंत ३५ लाख प्रवडणारी घरे बांधण्याची महत्वाकांक्षी योजना मांडण्यात आली आहे, ज्यामध्ये अंदाजे ७०,००० कोटी रुपये गुंतवणुकीचा समावेश आहे, जो २००७ नंतरचा सर्वात महत्वाचा गृहनिर्माण उपक्रम आहे.

राज्यातील शहरी गृहनिर्माणाची पुनर्वाढी करण्याच्या उद्देशाने एका ऐतिहासिक निर्णयात, महाराष्ट्र मंत्रिमंडळाने माझे घर - माझा अधिकार (माझे घर - माझा हक्क) या शीर्षकाच्या राज्य गृहनिर्माण धोरण २०२५ ला मान्यता दिली आहे. या व्यापक धोरणात २०३० पर्यंत ३५ लाख प्रवडणारी घरे बांधण्याची महत्वाकांक्षी योजना मांडण्यात आली आहे, ज्यामध्ये अंदाजे ७०,००० कोटी रुपये गुंतवणुकीचा समावेश आहे, जो २००७ नंतरचा सर्वात महत्वाचा गृहनिर्माण उपक्रम आहे.

राज्यातील शहरी गृहनिर्माणाची पुनर्वाढी करण्याच्या उद्देशाने एका ऐतिहासिक निर्णयात, महाराष्ट्र मंत्रिमंडळाने माझे घर - माझा अधिकार (माझे घर - माझा हक्क) या शीर्षकाच्या राज्य गृहनिर्माण धोरण २०२५ ला मान्यता दिली आहे. या व्यापक धोरणात २०३० पर्यंत ३५ लाख प्रवडणारी घरे बांधण्याची महत्वाकांक्षी योजना मांडण्यात आली आहे, ज्यामध्ये अंदाजे ७०,००० कोटी रुपये गुंतवणुकीचा समावेश आहे, जो २००७ नंत



**रवींद्रनाथ टांगोर**



विश्वास देशपांडे,  
वाळीसागर  
मो. ९४०३७४९१३२

**रवींद्रनाथ टांगोर : वारसा उगणि कार्य**

ज्योतिर्मिती साहित्य

रवींद्रनाथ हे सौंदर्यपूजक होते. त्यामुळे आपल्या नाटकांमध्ये त्यांनी जीवनातील सौंदर्य दाखवण्याबरोबरच जीवनातील कुरूपतवरही प्रहार केले आहेत. त्यांच्या नाटकांमध्ये मुक्तीचाही विचार आपल्याला आढळतो. पण त्यांना अभिनेत असलेली मुक्ती म्हणजे जीवनापासून पक्कून जाणे नसून जीवन अधिक चांगल्या प्रकारे जाण्यासाठी येण्याचा समस्या, अनिष्ट प्रथा, रुदी, पंपंपा यावर मात करून प्रगतीकडे वाटचाल करणे असा आहे. माझूस निसर्गाशी एकरूप झाला तरच तो सुखी होईल अशी त्यांची भावना होती. त्यांचे सर्व साहित्य याच उदात भावनेचा उद्घोष करते.

भारतीय संगीतातो अत्यंत प्राचीन असा वारसा लाभलेला असून भारतीय संगीत पंपाऱ्या ही हजारे वर्षांपूर्वीची समदू अशी पंपंपा आहे. आपले वेद अंग उपनिषदे हे सूर आणि तालांच्या माध्यमातूनच पुढच्या पिढीपैर्यंत पोहोचवते. तच्चवाजासारख्या रुक्ष विषयांना देखील वेदातील गेवेमुळे सौंदर्य प्राप झाले. तात आणि सुरामुळे मिर्चिव अक्षरांगा मंत्रांचे सामर्थ्य प्राप झाले. त्यातूनच भारतीय संगीत पंपंपेचा उदय झाला.

भारतीय संगीताने जात-पात किंवा इतर कोणतेही भेद बाळगले नाहीत. ते भारतीय समाजाशी एकरूप झाले होते. पण ज्याप्रमाणे पारतत्रामध्ये भारतीय कला, साहित्य, नाटक, नृत्य, शिल्प इत्यादी कलांना घरघर लागली होती. वाहत्या पाण्याचा ओघ अवस्था संगीतालाही प्राप झाली होती. वाहत्या पाण्याचा ओघ अचानक थांबवा आणि त्याला एखाद्या डडक्याचे स्वरूप प्राप व्हावे तशाच प्रकारची अवस्था भारतीय पंपंपरिक संगीताची झाली होती. रवींद्रनाथांनी ज्याप्रमाणे भारतीय नाट्यपंपेचे पुनरुज्जीवन केले, तशाच प्रकारचे पुनरुज्जीवन भारतीय संगीत पंपंपेचे त्यांनी केले. संगीताची परिभाषाच त्यांनी बदलून टाकली आणि रवींद्रसंगीताचा जन्म झाला. रवींद्रनाथ ज्या कुटुंबात वाढले त्या कुटुंबामध्ये कला, क्रीडा, साहित्य, संगीत, तच्चजान आर्द्धीचा समदू वारसा होता. भारतीय पंपंपेतील एखादी गोष्ट जुनी झाली म्हणून ती टाकाऊ आहे किंवा पापचाच्या जगतातील सर्वच गोष्टी चांगल्या आहेत अशा प्रकारची टोकाची भूमिका त्यांची आणि त्यांच्या कुटुंबीयांची कधीच नव्हती. चांगल्या गोष्टीचा स्वीकार त्यांनी नेहमीक केला. मग ती पौरात्य असो वा पाचिमात्य. त्यांच्या घरात साहित्यासोबतच गायन कलेची आराधना होते होती. त्यांचे वडील बंधू ज्योतिर्दिनांच्या गायनाची अतिशय आवड होती. पाचिमात्य संगीताचाही त्यांचा अभ्यास होता. मोठमोरे गायक आणि संगीतकार त्यांच्या जोरासंको वडाच्यात आपली कला सादर करण्यासाठी हजेरी लावीत. लहानपणामूळे त्यांचा संगीताचा देखील आवड असल्याने त्यांच्या घरातील या वातावरणामुळे त्यांचा संगीताचा कान आपोआपच तयार झाला. एक दृढी प्राप झाली. त्यातूनच ते कविता लिहू लागले, गीत रचना करू लागले.



**जात्यावरच्या  
ओव्या.....**

**बहिण भावंडाचा  
काय विचार पांगला  
भाऊ विचारे बाईला  
माढी बांधू का बंगला | | ८७ |**

**दादा खातो पान  
खातो आजारी बाजारी (कधीतरी)  
लवंग सुपारी चे झाड  
याच्या माढीच्या शेजारी | | ८८ |**

संदर्भ- शांताई इंगले  
संकलन- सौ. मनोरमा बोराडे  
सहशिकिका, छत्रपती संभाजीनगर

**फुलमाला....**



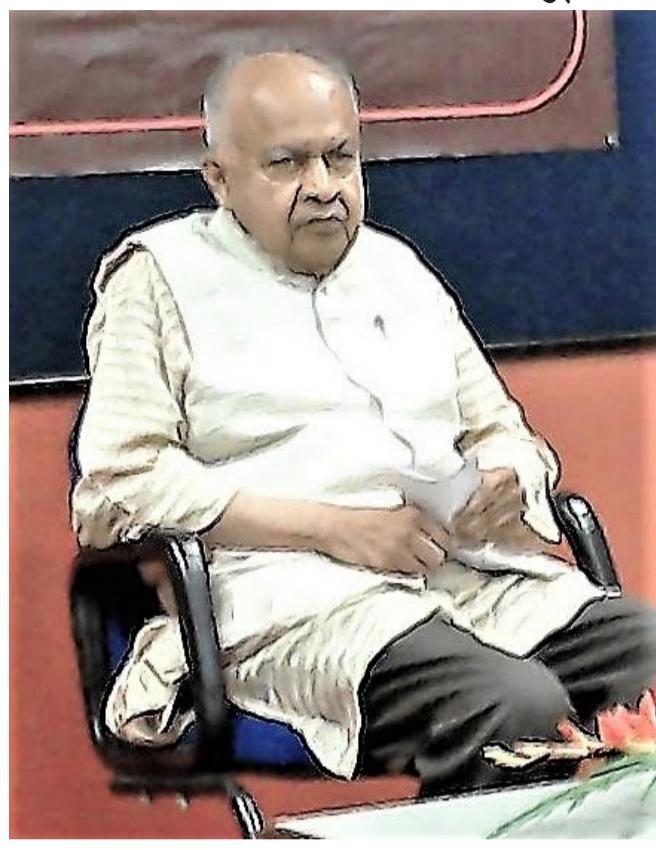
बुचाची फुले....

शुभ सुरेख दिसती पाच पाकल्यांची फुले बूचाची वाच्याची झुळूक येता उथलण होते सुगंधाची

झाडाची साल सहज निघते त्या पासुनी करती बुचे तयार या फुलांचे घोस लटकती वर्षातून यांचा दोनदा बहार

सौ. माधुरी म.इनामदार, मिरज.

**खगोलशास्त्र आणि विज्ञान साहित्य क्षेत्रातले उत्तुंग व्यक्तिमत्त्व - डॉ. जयंत विष्णु नारळीकर**



ज्योतिर्मिती साहित्य

ज्यांतीकरणीतील खगोलशास्त्रज्ञ आणि विज्ञान कथालेखक, पच विभूषण डॉ. जयंत विष्णु नारळीकर यांनी २०२५ च्या पहाटे निद्रावस्थेत असतानाच अखेरचा श्वास घेतला आणि अनंतकडे प्रस्थान केले.

डॉ. नारळीकर

यांच्याशी माझा परिचय, मी कलकत्यात असताना १९८३ साली झाला होता. त्यावेळी ते कलकत्यातल्या गोलपार्क येथील रामकृष्ण मिशनच्या भव्य सभागृहात संपन्न होत असलेल्या चर्चास्त्रीप्रमुख पाहुणे म्हणून कलकत्यात आलेले होते. त्यांचे समारोपाचे भाषण संपत्ताच मी त्यांना भेटले होतो

आणि नुकतेच प्रकाशित

झालेले माझे मुंबई - रोम - मुंबई

मोटरसायकल व्रित्ताचे पुस्तक, अष्टव्यक्ती रोमायण त्यांच्या हातात सुरूद केले होते.

दुसऱ्याच दिवशी सकाळी ते विमानाने

मुंबईला परत असताना त्यांनी ते माझे

पुस्तक विमानातच बसल्याबसल्या वाचून

काढले होते आणि घरी परताच मला त्यरेने

स्वरूपसे पत्र लिहून आपला छानसा अभियाय कलवला होता. त्यांतर माझा मुक्काम

कलकत्यात असताना १९८५ सालाचा

"रथीन्द्रनाथ टांगोर" पुस्तकार "

"हा डॉ

. जयंत नारळीकर यांना दिला जाणा

असलायाचे मल कलताच मीच त्यांना ती

आनंदवातीर्त सर्वथम प्राप्ताने कलवली होती. तीलु कॅरॅल या

इंग्रजी लेखकाचे अलीस इन वंडरलॅन्ड हे

अतिशय रंजक, सुरुस पुस्तक, इंग्रजी

भाषेतर्वा बालसाहित्यातला मोठा ठेवा आहे

पांतु ते पुस्तक आपल्या बालपणी

प्रतिष्ठेचा पुस्तकार मानता जातो. त्यावेळी

डॉन्टर जयंत नारळीकर यांचे मला त्यांच्याच

हस्ताक्षरात छानसे पत्र आले होते. त्यांची ती

दोन्ही पत्रे मोलाचा ठेवा समजू मी

आजपर्यंत जपून ठेवली आहेत.

त्यांनंतर कीतीरी वर्षांनी २०१७

सालाच्या जानेवारीत, साहित्य अकादमीच्या

मुंबई राष्ट्रीयाच्या सभागृहात आयोजित

"लेखक आपल्या भेटीला" या उपक्रमात

मला त्यांचं विचार एकायला मिळाले होते.

त्यावेळी ते म्हणाले होने, सुबोध भासेत

सुरुस विज्ञान-कथा निर्माण होणे ही काळाची

गरज आहे. लालित्यपूर्ण लेखनाची कला

ज्यांना अवगत झाली आहे त्यांनी

विज्ञान-कथा लिहाव्यात, जेपैकूलन

सर्वसामान्य वाचकांना विज्ञानाची ओळख

सहजणे होईल.

विज्ञान-कथा या त्यांच्या

साहित्याची अतिशय आवड होती. असो अंग गोलपार्क

संपादकांच्या लेखनाची अतिशय आवड होती.

विज्ञान-कथा या देखील अस्सल

साहित्याचेच एक महत्वाचे अंग आहे.

विज्ञान साहित्य हे रंजक आणि

प्रबोधनातक या दोन्ही प्रकारचे असू

शकते. त्यामुळे साहित्य-संमेलनाच्या

मंडपात विज्ञान-कथाकारांना दुर्योग दर्जाची

वागणूक न देता.

त्यांचा यांचा योग्य व्यापारी दिला जात असलेला होता

विज्ञान-कथा या त्यांच्या

संपादकांच्या लेखनाची अतिशय आवड होती.

विज्ञान-कथा या त्यांच्या

